

Egregio Sig. Presidente
Prof. Avv. Massimo DEIANA

Egregio Sig. Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

e p.c. Ufficio Gare e Contratti – sede di Olbia

Oggetto: Procedura aperta telematica di importo superiore alla soglia comunitaria nei settori speciali ai sensi degli artt. 114 e ss. del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento, per quattro anni più uno opzionale, dei servizi ai passeggeri nei porti di Olbia e, limitatamente alla stagione estiva, di Golfo Aranci, in tre lotti.

- **LOTTO 2** - Servizio di bus navetta interno all'Area ad accesso ristretto del "Pontile Isola Bianca" di Olbia dedicato ai passeggeri in arrivo, in partenza ed in transito – CIG 97070921BB - CPV 60140000-1.

Verifica dell'anomalia dell'offerta.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento:

VISTO l'Ordine di Servizio n. 44 del 27.10.2022 del Segretario Generale, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con riferimento all'affidamento di durata pluriennale dei servizi ai passeggeri presso il porto Isola Bianca;

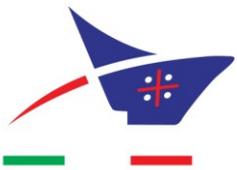
VISTI E RICHIAMATI il decreto del Presidente n. 90 del 29 marzo 2023 con il quale è stata indetta la procedura in oggetto e approvata la relativa documentazione di gara e tecnica e il successivo Decreto di rettifica errore materiale e proroga termini n. 120 del 03 maggio 2023;

VISTO il Decreto del Presidente n. 116 del 26.03.2024 con il quale, relativamente al Lotto 2 sono state approvate le risultanze della procedura di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione del servizio in favore dell'operatore economico:

SCIA Consorzio Italiano Autoservizi S.r.l. con sede legale in SASSARI (SS), Viale DANTE, n. 3, P.IVA e CF 02582230906 il quale aveva offerto un ribasso del 35,23% (trentacinque virgola ventitre per cento) sull'importo a base d'asta, che determinava un costo orario/mezzo di € 77,72 (Settantasette/22), oltre oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per € 1.640,00 annui;

DATO ATTO CHE l'operatore economico Sun Lines Elite Service S.r.l. ha presentato, presso il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna, il ricorso contraddistinto dal n. 307/204, volto a rideterminare i punteggi attribuiti alla Società SCIA Consorzio Italiano Autoservizi S.r.l., risultata prima in graduatoria al termine della procedura di gara;

CONSIDERATO che, con Sentenza n. 471/2024 pubblicata in data 14.06.2024, il T.A.R. per la Sardegna ha rigettato il ricorso della Soc. Sun Lines Elite Service S.r.l.;



DATO ATTO CHE la Soc. Sun Lines Elite Service S.r.l ha successivamente presentato appello (n. 5055/2024) al Consiglio di Stato, il quale, con Sentenza n. 9716/2024, pubblicata in data 04.12.2024, ha accolto l'appello ed ha disposto:

- l'annullamento dell'aggiudicazione disposta con il predetto Decreto n. 116 del 26.03.2024;
- l'inefficacia del contratto Rep. N. 3342 in data 07.10.2024 stipulato tra l'Ente e la Soc. SCIA Consorzio Italiano Autoservizi S.r.l.;
- il subentro dell'appellante nel servizio in argomento per l'intero periodo contrattuale;

RITENUTO necessario dare esecuzione a quanto disposto dalla sentenza n. 9716/2024 del Consiglio di Stato;

CONSIDERATO CHE il Consiglio di Stato, con la sentenza citata, ha ritenuto la proposta unilaterale irrevocabile di acquisto dei mezzi, presentata in gara da SCIA, non adeguata, in quanto non vincolante per il venditore, a dimostrare la disponibilità dei mezzi offerti al fine di ottenere il riconoscimento del punteggio tabellare previsto dai criteri di aggiudicazione A3 e A4, per un totale di 15 punti;

RITENUTO necessario rivalutare in autotutela i punteggi attribuiti alle offerte presentate in gara alla luce del principio affermato con la sentenza in oggetto e, pertanto, sottoporre ad una nuova valutazione della Commissione Giudicatrice già individuata con Decreto del Presidente n. 328/2023 le offerte tecniche presentate dai partecipanti;

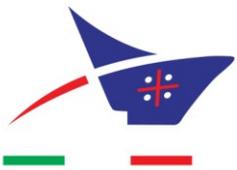
VISTO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 465 del 12.12.2024, con il quale, in ragione di quanto sopra esposto, è stato dato mandato alla Commissione Giudicatrice già nominata con Decreto del Presidente n. 328/2023, di procedere ad una nuova valutazione delle offerte tecniche presentate in sede di gara, con particolare riferimento ai punteggi di cui ai Punti A.3 ed A.4;

VISTO il Verbale della Commissione Giudicatrice redatto in data 17.12.2024 (Prot. A.d.S.P. n. 35001 in data 19.12.2024) nel quale, dopo il riesame dei punteggi di cui ai Punti A.3 ed A.4, viene dato atto che: *“la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore Economico SUN LINES ELITE SERVICE SRL che ha ottenuto un punteggio totale pari a 95,90 punti su 100.”*

E che: *“le offerte presentate dagli operatori di cui ai punti I e II della graduatoria provvisoria sopra riportata risultano anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, in quanto le stesse hanno riportato un punteggio superiore ai 4/5 del massimo previsto dalla lex specialis di gara sia per quanto riguarda l'offerta tecnica che per l'offerta economica.”*

RITENUTO pertanto necessario avviare il sub procedimento di verifica dell'offerta anomala a carico della Soc. SUN LINES ELITE SERVICE S.r.l.;

VISTA la nota prot 35066 in data 20.12.2024 del sottoscritto R.U.P., con la quale è stato comunicato alla Soc. SUN LINES ELITE SERVICE l'avvio del predetto sub procedimento di verifica



dell'offerta anomala, e con la quale sono stati richiesti una serie di elementi e di giustificativi utili a consentire di valutare compiutamente la sostenibilità e la congruità di tale offerta;

VISTA la nota in data 3 gennaio 2025 (Prot. A.d.S.P. n. 178 in data 07.01.2025), con la quale la Soc. SUN LINES ELITE SERVICE ha trasmesso specifica ed esaustiva relazione giustificativa;

ESAMINATA la documentazione prodotta dalla Soc. SCIA con la predetta nota prot. 178, con particolare riguardo a:

- Costi relativi al personale impiegato nell'appalto, derivanti dal CCNL di riferimento: I costi (annui) del personale impiegato nell'appalto sono stimati in 120.000,00 €. Circa il 40,56% rispetto ai ricavi stimati (€ 295.822,80);
- Costi relativi all'acquisto del nuovo mezzo da impiegarsi nell'appalto, ed agli ammortamenti contabili residui dei due mezzi già in possesso della Società;
- Costi (tecnici ed amministrativi) relativi alla gestione ed al funzionamento dei mezzi impiegati nell'appalto;
- Costi relativi alle strumentazioni tecnologiche citate nell'offerta tecnica della Società.
- Utile stimato: dalla relazione risulta un utile stimato (medio per i quattro anni dell'appalto – escluso quello opzionale) pari ad € 96.500 circa. Importo che corrisponde a circa il 32% dei ricavi previsti.

RITENUTO che la predetta documentazione sia da considerarsi completa ed esaustiva e dimostri, con notevole margine, la sostenibilità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico;

CONSIDERATO che le risultanze della predetta valutazione sono state estese alla Commissione Giudicatrice con nota interna in data 08.01.2025, e che non sono state avanzate obiezioni di sorta da parte della stessa;

RITENUTO pertanto opportuno procedere a dichiarare congrua l'offerta tecnico-economica presentata dall'operatore SUN LINES ELITE SERVICE S.r.l.;

DICHIARA

Congrua ed economicamente sostenibile l'offerta tecnico-economica presentata dall'operatore SUN LINES ELITE SERVICE S.r.l., e propone pertanto che lo stesso venga nominato quale aggiudicatario provvisorio della procedura di gara, in modo da poter procedere con le successive fasi volte alla definitiva aggiudicazione del servizio in oggetto.

Olbia, 13 gennaio 2025

Il Responsabile del Procedimento

Luca Rebutti