



Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2) lett. c-bis) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori Porto Cocciani molo sud fornitura e posa di tre bitte, dell'allargamento della scassa dei moli 5-6 di Olbia e manutenzione straordinaria in ambito portuale.

CIG: 9178879A90 – CUP: B71J19000010005.

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

SEDUTA RISERVATA N. 1

Il giorno 16.05.2022 ore 11.30 viene esperita la prima seduta riservata telematica della Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto, secondo le modalità indicate nel verbale di seduta pubblica n. 1 della Commissione.

La Commissione Giudicatrice, nominata con decreto del Presidente n. 147/2022 per l'espletamento delle operazioni di gara è composta da:

Ing. Alessandro Meloni: Presidente;

Ing. Bastiano Deledda: componente esperto;

Arch. Alessandro Fazzi: componente esperto;

Dott. Francesco Giua: Segretario verbalizzante;

Il Presidente richiama il verbale di seduta pubblica n. 1 telematica della Commissione Giudicatrice, nel corso della quale si è proceduto all'apertura dell'offerta tecnica pervenuta e alla verifica della regolarità amministrativa della stessa e ad esito della quale sono state adottate le seguenti determinazioni, secondo le motivazioni sinteticamente indicate:

Operatore Economico	ESITO ESAME Documentazione Tecnica	MOTIVAZIONI
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL Partita IVA:02813030273	AMMESSO	Documentazione regolare

Il Presidente richiama quindi il disciplinare di gara che prevede l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 determinata secondo i criteri e sub – criteri di seguito indicati:

Offerta tecnica max 80 punti

Offerta economica max 20 punti.

Il Presidente dà lettura del paragrafo 15 “CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE”, ivi inclusi il paragrafo 15.1 “CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA”, il paragrafo 15.2 “METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA”, il paragrafo 15.3 “METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA”, il paragrafo 15.4 “METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI”.

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B1) PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DESUNTA DA LAVORI ANALOGHI SVOLTI.**

Ai fini della valutazione, ogni cartella comprovante un'esperienza dovrà contenere i seguenti elementi minimi: Nome della Stazione Appaltante, data di svolgimento dell'incarico, importo dell'incarico, e descrizione dell'attività svolta. Per il quale andranno attribuiti massimo 20 punti

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.

CRITERIO B1						
DATI OPERATORE ECONOMICO	Ing. Meloni	Ing. Deledda	Arch. Fazzi	MEDIA	MEDIA DEF	PUNTEGGIO
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	0,8	1	1	0,93	1	20

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B2) SOLUZIONI CHE OTTIMIZZANDO LE FASI DI LAVORAZIONE E/O LE MODALITÀ DI ESECUZIONE E/O L'ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI CONSENTANO DI RIDURRE I DISAGI E PROBLEMI AL TRAFFICO PORTUALE ED AGLI OPERATORI DURANTE LE FASI DI ATTRACCO, IMBARCO E SBARCO DALLE NAVI.**

Ai fini della valutazione, la proposta dovrà contenere un esempio indicativo di strutturazione organizzativa, di come si intende ridurre gli effetti della fase esecutiva in merito all'attività del porto. Per il quale andranno attribuiti massimo 20 punti

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.

CRITERIO B2						
DATI OPERATORE ECONOMICO	Ing. Meloni	Ing. Deledda	Arch. Fazzi	MEDIA	MEDIA DEF	PUNTEGGIO
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	0,8	0,8	0,7	0,76	1	20

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B3) PROPOSTA DI SOLUZIONI CHE RIDUCANO L'IMPATTO SULL'AMBIENTE CAUSATO O DERIVANTE DALL'ESECUZIONE DEI LAVORI**, per il quale andranno attribuiti massimo **15 punti**.

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.



CRITERIO B3							
DATI OPERATORE ECONOMICO		Ing. Meloni	Ing. Deledda	Arch. Fazzi	MEDIA	MEDIA DEF	PUNTEGGIO
	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	0,8	0,8	0,9	0,83	1	15

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B4) PROPOSTA DI MIGLIORIE TECNICHE CHE CONSENTANO DI OTTENERE UN MIGLIORE RISULTATO DAL PUNTO DI VISTA DELLA DURABILITÀ E/O MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**. Per il quale andranno attribuiti massimo **15 punti**.

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.

CRITERIO B4							
DATI OPERATORE ECONOMICO		Ing. Meloni	Ing. Deledda	Arch. Fazzi	MEDIA	MEDIA DEF	PUNTEGGIO
	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	1	0,9	0,9	0,93	1	15

La Commissione procede quindi al calcolo del punteggio attribuibile per il **CRITERIO DI TIPO QUANTITATIVO B5)**.

PROPOSTA DI RIDUZIONE DEL TEMPO PER ESEGUIRE LE OPERE.

Si evidenzia che la durata minima, a seguito del ribasso offerto, per eseguire i lavori, non potrà essere inferiore a 200 giorni naturali e consecutivi. Per il quale andranno attribuiti massimo **10 punti**.

La Commissione procede quindi ad attribuire all'offerta presentata un coefficiente, variabile da zero a uno, calcolato tramite la seguente Formula con interpolazione lineare:

$$Va = (270 \text{ giorni} - Ta) / (270 \text{ giorni} - Tmin)$$

dove

Va = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

Ta = valore dell'offerta tempo (tempo offerto per realizzare le opere) del concorrente i -esimo relativa all'elemento a

$Tmin$ = Tempo minimo di tutti i tempi (tempo offerto per realizzare le opere) offerti dai concorrenti espresso in giorni

270 = valore max tempo da capitolato per eseguire i lavori

La Commissione calcola quindi il punteggio per il criterio in esame.

CRITERIO B5			
DATI OPERATORE ECONOMICO		Offerta	PUNTEGGIO
	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	200 giorni	10



I punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate in gara, calcolati secondo il metodo aggregativo compensatore sono pertanto i seguenti:

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA		
	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	80

Alle ore 13.10 la seduta riservata di gara viene conclusa e di quanto sopra viene redatto il presente verbale.

Il Presidente della Commissione Ing. Alessandro Meloni _____

Il Commissario Ing. Bastiano Deledda _____

Il Commissario Arch. Alessandro Fazzi _____

Il Segretario Verbalizzante Dott. Francesco Giua _____