



**Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2) lett. c-bis) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori Porto Cocciani molo sud fornitura e posa di tre bitte, dell'allargamento della scassa dei moli 5-6 di Olbia e manutenzione straordinaria in ambito portuale.**

**CIG: 9178879A90 – CUP: B71J19000010005.**

## **VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE**

### **SEDUTA RISERVATA N. 1**

Il giorno 16.05.2022 ore 11.30 viene esperita la prima seduta riservata telematica della Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto, secondo le modalità indicate nel verbale di seduta pubblica n. 1 della Commissione.

La Commissione Giudicatrice, nominata con decreto del Presidente n. 147/2022 per l'espletamento delle operazioni di gara è composta da:

Ing. Alessandro Meloni: Presidente;

Ing. Bastiano Deledda: componente esperto;

Arch. Alessandro Fazzi: componente esperto;

Dott. Francesco Giua: Segretario verbalizzante;

Il Presidente richiama il verbale di seduta pubblica n. 1 telematica della Commissione Giudicatrice, nel corso della quale si è proceduto all'apertura dell'offerta tecnica pervenuta e alla verifica della regolarità amministrativa della stessa e ad esito della quale sono state adottate le seguenti determinazioni, secondo le motivazioni sinteticamente indicate:

| <b>Operatore Economico</b>                             | <b>ESITO ESAME<br/>Documentazione<br/>Tecnica</b> | <b>MOTIVAZIONI</b>      |
|--|---|-------------------------|
| ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL Partita<br>IVA:02813030273 | AMMESSO   | Documentazione regolare |

Il Presidente richiama quindi il disciplinare di gara che prevede l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 determinata secondo i criteri e sub – criteri di seguito indicati:

Offerta tecnica max 80 punti

Offerta economica max 20 punti.

Il Presidente dà lettura del paragrafo 15 “CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE”, ivi inclusi il paragrafo 15.1 “CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA”, il paragrafo 15.2 “METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA TECNICA”, il paragrafo 15.3 “METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA ECONOMICA”, il paragrafo 15.4 “METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI”.

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B1) PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL’OFFERTA DESUNTA DA LAVORI ANALOGHI SVOLTI.**



**Ai fini della valutazione, ogni cartella comprovante un'esperienza dovrà contenere i seguenti elementi minimi: Nome della Stazione Appaltante, data di svolgimento dell'incarico, importo dell'incarico, e descrizione dell'attività svolta.** Per il quale andranno attribuiti massimo **20 punti**

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.

| <b>CRITERIO B1</b>              |                    |                     |                    |              |                  |                  |
|---------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|--------------|------------------|------------------|
| <b>DATI OPERATORE ECONOMICO</b> | <b>Ing. Meloni</b> | <b>Ing. Deledda</b> | <b>Arch. Fazzi</b> | <b>MEDIA</b> | <b>MEDIA DEF</b> | <b>PUNTEGGIO</b> |
| ROSSI RENZO<br>COSTRUZIONI SRL  | 0,8                | 1                   | 1                  | 0,93         | 1                | 20               |

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B2) SOLUZIONI CHE OTTIMIZZANDO LE FASI DI LAVORAZIONE E/O LE MODALITÀ DI ESECUZIONE E/O L'ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI CONSENTANO DI RIDURRE I DISAGI E PROBLEMI AL TRAFFICO PORTUALE ED AGLI OPERATORI DURANTE LE FASI DI ATTRACCO, IMBARCO E SBARCO DALLE NAVI.**

**Ai fini della valutazione, la proposta dovrà contenere un esempio indicativo di strutturazione organizzativa, di come si intende ridurre gli effetti della fase esecutiva in merito all'attività del porto.** Per il quale andranno attribuiti massimo **20 punti**

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.

| <b>CRITERIO B2</b>              |                    |                     |                    |              |                  |                  |
|---------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|--------------|------------------|------------------|
| <b>DATI OPERATORE ECONOMICO</b> | <b>Ing. Meloni</b> | <b>Ing. Deledda</b> | <b>Arch. Fazzi</b> | <b>MEDIA</b> | <b>MEDIA DEF</b> | <b>PUNTEGGIO</b> |
| ROSSI RENZO<br>COSTRUZIONI SRL  | 0,8                | 0,8                 | 0,7                | 0,76         | 1                | 20               |

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B3) PROPOSTA DI SOLUZIONI CHE RIDUCANO L'IMPATTO SULL'AMBIENTE CAUSATO O DERIVANTE DALL'ESECUZIONE DEI LAVORI,** per il quale andranno attribuiti massimo **15 punti.**

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.



| CRITERIO B3              |                             |             |              |             |       |           |           |
|--------------------------|-----------------------------|-------------|--------------|-------------|-------|-----------|-----------|
| DATI OPERATORE ECONOMICO |                             | Ing. Meloni | Ing. Deledda | Arch. Fazzi | MEDIA | MEDIA DEF | PUNTEGGIO |
|                          | ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL | 0,8         | 0,8          | 0,9         | 0,83  | 1         | 15        |

La Commissione procede, quindi, all'analisi delle offerte per quanto concerne il criterio **CRITERIO B4) PROPOSTA DI MIGLIORIE TECNICHE CHE CONSENTANO DI OTTENERE UN MIGLIORE RISULTATO DAL PUNTO DI VISTA DELLA DURABILITÀ E/O MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**. Per il quale andranno attribuiti massimo **15 punti**.

Ciascun Commissario procede ad assegnare un coefficiente da 0 a 1 secondo la scala di valutazione di cui al paragrafo 15.2 del disciplinare. Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si procede quindi al calcolo del punteggio assegnato per il criterio.

| CRITERIO B4              |                             |             |              |             |       |           |           |
|--------------------------|-----------------------------|-------------|--------------|-------------|-------|-----------|-----------|
| DATI OPERATORE ECONOMICO |                             | Ing. Meloni | Ing. Deledda | Arch. Fazzi | MEDIA | MEDIA DEF | PUNTEGGIO |
|                          | ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL | 1           | 0,9          | 0,9         | 0,93  | 1         | 15        |

La Commissione procede quindi al calcolo del punteggio attribuibile per il **CRITERIO DI TIPO QUANTITATIVO B5)**.

**PROPOSTA DI RIDUZIONE DEL TEMPO PER ESEGUIRE LE OPERE.**

Si evidenzia che la durata minima, a seguito del ribasso offerto, per eseguire i lavori, non potrà essere inferiore a 200 giorni naturali e consecutivi. Per il quale andranno attribuiti massimo **10 punti**.

La Commissione procede quindi ad attribuire all'offerta presentata un coefficiente, variabile da zero a uno, calcolato tramite la seguente Formula con interpolazione lineare:

$$Va = (270 \text{ giorni} - Ta) / (270 \text{ giorni} - Tmin)$$

dove

*Va = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo*

*Ta = valore dell'offerta tempo (tempo offerto per realizzare le opere) del concorrente i-esimo relativa all'elemento a*

*Tmin = Tempo minimo di tutti i tempi (tempo offerto per realizzare le opere) offerti dai concorrenti espresso in giorni*

*270 = valore max tempo da capitolato per eseguire i lavori*

La Commissione calcola quindi il punteggio per il criterio in esame.

| CRITERIO B5                 |            |                         |           |
|-----------------------------|------------|-------------------------|-----------|
| DATI OPERATORE ECONOMICO    | Offerta    | Coefficiente attribuito | PUNTEGGIO |
| ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL | 200 giorni | 1                       | 10        |



I punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate in gara, calcolati secondo il metodo aggregativo compensatore sono pertanto i seguenti:

| <b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b> |    |
|----------------------------------|----|
| ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL      | 80 |

Alle ore 13.10 la seduta riservata di gara viene conclusa e di quanto sopra viene redatto il presente verbale.

Il Presidente della Commissione Ing. Alessandro Meloni \_\_\_\_\_

Il Commissario Ing. Bastiano Deledda \_\_\_\_\_

Il Commissario Arch. Alessandro Fazzi \_\_\_\_\_

Il Segretario Verbalizzante Dott. Francesco Giua \_\_\_\_\_