



**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE N. 120/2020 ED IN DEROGA ALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. D) DEL D.LGS. 50/2016 E SS. MM. E II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E TRASFORMAZIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "MERCATO ITTICO" IN UN CENTRO SERVIZI PER IL PORTO DI PORTO TORRES.

**CUP: B27E16000040005 – CIG: 9409196A2A**

### **Efficacia dell'aggiudicazione**

Il Sottoscritto Geom. Mauro Orecchioni, Responsabile Unico del Procedimento in oggetto,

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84, e successive modificazioni ed integrazioni, recante il "Riordino della legislazione in materia portuale";

**VISTO** il D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169, recante disposizioni sulla riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla predetta legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii;

**VISTO** il Decreto n. 284 del 14 luglio 2021 con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n. 22 del 28.10.2022 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2023, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 39660 del 19.12.2022, acquisita al prot. n. 31577 in pari data;

**RICHIAMATO** il D.lgs. n. 50/2016 coordinato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e legge 3 maggio 2019, n.37, e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 92 del 18 aprile 2019 e vigente dal 19 aprile 2019;

**RICHIAMATO** l'Ordine di servizio n. 2 del 31 agosto 2018 col quale il Dirigente della DTN ha nominato lo scrivente quale RUP per l'opera in oggetto;

**VISTO** il Decreto n. 325 del 19 settembre 2022 col quale è stata approvata la documentazione tecnica di gara ed è stato autorizzato l'avvio della procedura di gara sulla piattaforma di e-procurement messa a disposizione dall'ADSP, finalizzata all'acquisizione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2) lett. d del D.L.gs. 50/2016, mediante invito attraverso la stessa piattaforma telematica.

**DATTO ATTO** che la sopra richiamata procedura di gara è stata regolarmente pubblicata sulla piattaforma telematica in uso all'amministrazione <https://albi.adspmaredisardegna.it>;



**VISTO** il Decreto n. 353 dell'11 ottobre 2022 di nomina del seggio monocratico per l'esame della documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara in argomento;

**VISTO** il Decreto n. 375 del 26 ottobre 2022 relativo alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecnico-economiche pervenute;

**PRESO ATTO** di quanto riportato nel Verbale n. 1 relativo alle sedute pubbliche telematiche 1 e 2 tenutesi nei giorni 11 e 24 ottobre 2022 (agli atti con prot. n. 26336 del 24 ottobre 2022), e il Verbale di seduta pubblica n. 3 agli atti con prot. n. 28545 del 22 novembre 2022;

**VISTI** i Verbali della Commissione di Gara n. 1 del 24 novembre 2022, n. 2 del 29 novembre 2022 e il Verbale n. 3 del 29 novembre 2022;

**PRESO ATTO CHE** dalle risultanze è risultato quale miglior offerente il soggetto denominato ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. (consorziata esecutrice SIRIMED Srl) che ha ottenuto un punteggio totale pari a 98,50 punti su 100, con un'offerta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, in quanto superiore ai 4/5 del massimo previsto dalla lex specialis di gara sia per quanto riguarda l'offerta tecnica che per l'offerta economica.);

**VISTO** il verbale di verifica dell'anomalia redato dal RUP e acquisito agli atti con nota prot. n. 31727 in data 20 dicembre 2022, col quale si esclude il principio di anomalia dell'offerta economica presentata;

**VISTA** la nota n. 31755 in data 20 dicembre 2022 con la quale il RUP ha formalizzato la proposta di aggiudicazione definitiva ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il Decreto n. 470 del 21 dicembre 2022 col quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Riqualficazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres" al Consorzio Stabile ACREIDE S.C.A.R.L. (consorziata esecutrice SIRIMED S.r.l.), secondo le condizioni tecniche, economiche e le tempistiche offerte in sede di gara, per l'importo pari a € 2.293.750,63 oltre oneri per la sicurezza di € 141.428,05, per un importo contrattuale complessivo pari a € 2.435.178,68, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, c.1 del D.P.R. 633/1972.

**PRESO ATTO** che è stata acquisita agli atti dell'Ente la documentazione necessaria a comprova dei requisiti di capacità generale, economico-finanziaria e tecnico organizzativa come dichiarati in gara dall'aggiudicatario, mediante presentazione della necessaria stesso, acquisizione tramite il sistema FVOE e verifica diretta presso i competenti enti certificatori;

**VALUTATA** positivamente la documentazione concernente la verifica del possesso dei requisiti in capo al soggetto economico aggiudicatario;



**VALUTATA** in particolare la documentazione relativa al:

- Certificato dei carichi pendenti amministratori, procuratori etc., – assenza di iscrizioni per tutti i componenti del Consorzio e della Società consorziata esecutrice;
- Casellario giudiziale integrale degli amministratori, procuratori etc – assenza di iscrizioni;
- Certificato Antimafia;
- Certificato dell’Agenzie delle Entrate – assenza di iscrizioni;
- Casellario delle Imprese ANAC – Assenza di iscrizioni;
- Certificato assenza fallimento – Assenza di iscrizioni
- DURC – regolare;
- Certificazioni ottemperanza art.17 legge 68/99 – regolare;
- Certificato dell’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato – regolare;

**EVIDENZIATO** che il controllo sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara non ha rilevato elementi ostativi al proseguo della procedura;

### **DICHIARA L’INTERVENUTA EFFICACIA**

dell’aggiudicazione definitiva come disposto con Decreto del Presidente n. 470 del 21 dicembre 2022, avendo positivamente accertato il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti dalla lex specialis di gara in capo all’operatore economico denominato Consorzio Stabile ACREIDE S.C.A.R.L. (consorziata esecutrice SIRIMED S.r.l.) per l’esecuzione dei lavori di “Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres”, secondo le condizioni tecniche, economiche e le tempistiche offerte in sede di gara, per l’importo pari a € 2.293.750,63 oltre oneri per la sicurezza di € 141.428,05, per un importo contrattuale complessivo pari a € 2.435.178,68, IVA non imponibile ai sensi dell’art. 9, c.1 del D.P.R. 633/1972.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Mauro Orecchioni**