



## Offerta economica

**Spett.le**  
**Autorità di Sistema Portuale**  
**del Mare di Sardegna**  
**Molo Dogana**  
**09123 Cagliari**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E  
REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI UN CENTRO SERVIZI  
POLIFUNZIONALE PER LA LOGISTICA AGROALIMENTARE  
("CE.S.P.L.A.") NEL PORTO DI ORISTANO - SANTA GIUSTA  
CUP C19H23000010007 – CIG B240FF120C**

Il sottoscritto Maurizio Puddu nato [REDACTED] residente in [REDACTED]  
Codice Fiscale [REDACTED] domiciliato per la carica presso la sede societaria appresso  
indicata, nella sua qualità di Amministratore e legale rappresentante avente i poteri necessari per  
impegnare l'operatore economico A.P.I.C.E. S.r.l. con sede legale sita in Cagliari, via Garavetti n. 14  
iscritto nel Registro delle Imprese di Cagliari al n. 00532680923 P.IVA/codice fiscale n. 00532680923  
(e-mail / pec [apice@pec.gruppoppuddu.it](mailto:apice@pec.gruppoppuddu.it) telefono 070400037), mandataria della costituendo RTI  
A.P.I.C.E. S.r.l. – PM7 S.r.l. Società di Ingegneria – Scanu Alice.

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni  
penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e  
dichiarazioni mendaci ivi indicate, per l'esecuzione del servizio

### OFFRE

sull'importo posto a base di gara pari a € **5.077.641,60**, di cui € 5.063.250,52 per lavori e € 14.391,08 per  
spese forfettarie di progettazione:

un **ribasso percentuale** del 4,75 %  
(in cifre)

Dicasi quattro virgola settantacinque per cento.  
(in lettere)



L'importo offerto ammonta quindi ad € 4.836.453,62  
(in cifre)

dicasi euro quattromilionioctocentotrentaseimilaquattrocentocinquantatré virgola sessantadue  
(in lettere)

oltre ad € **181.575,34** per oneri connessi all'attuazione delle misure di sicurezza previste dal D. Lgs.81/2008 e s.m.i. e € **143.910,78** per onorari non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 5.161.939,74

### DICHIARA

- che all'interno del prezzo offerto sono compresi, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Codice:

☒ gli **oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che ammontano a euro 42.640,00 (in cifre) quarantaduemilaseicentoquaranta/00 (in lettere)

☒ i **COSTI DELLA MANODOPERA** per l'esecuzione dei lavori dell'appalto che ammontano ad € 888.882,14 (in cifre) ottocentottantottomilaottocentottantadue/14 (in lettere)

- che i **Costi della manodopera** per l'esecuzione dei lavori dell'appalto scaturiscono dal seguente calcolo:

n. unità personale impiegato nell'esecuzione della commessa	CCNL applicato, e livello di inquadramento contrattuale	n° ore individuale stimato per l'esecuzione della commessa	Monte ore complessivo stimato per l'esecuzione della commessa (A)	Costo orario unitario (B) (in euro)	Costo complessivo (A x B) (in euro)
8	Edile - Operaio Specializzato	1340	10720	29,81	€ 319.563,20
10	Edile - Operaio Qualificato	1340	13400	27,60	€ 369.840,00
6	Edile - Operaio Comune	1346	8076	24,70	€ 199.478,94

Totale colonna costo complessivo € 888.882,14



- (eventuale) di aver ribassato l'importo del **Costo della manodopera** determinato dall'AdSP in € **888.882,14** per il seguente motivo \_\_\_\_\_

- ☒ che l'indicazione dei propri costi di manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza deriva da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto cui si concorre<sup>1</sup>;
- ☒ che pertanto, sulla base della stima effettuata, l'indicazione del corrispettivo contrattuale proposto è remunerativo per l'impresa, tenendo conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al costo della manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza<sup>2</sup>;

L'AdSP si riserva la facoltà di verificare prima dell'aggiudicazione la congruità del costo del personale ed il rispetto di quanto previsto dall'art. 110 comma 5 del D.Lgs. 36/2023.

Data 29/07/2024

Firmato digitalmente da

**LUCA ANDREONI**

CN = LUCA ANDREONI  
O = Ordine degli Ingegneri della  
Provincia di Cagliari



Alice Scanu  
Ordine degli  
Ingegneri della  
Provincia di  
Cagliari  
Ingegnere  
29.07.2024  
08:50:36  
GMT+01:00



PUDDU MAURIZIO  
29.07.2024 08:32:00  
GMT+01:00

*NB: qualora il concorrente sia un RTI, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la presente dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti dei componenti il costituendo RTI, o consorzio o GEIE.*

<sup>1</sup> vedi Consiglio di Stato, Sez. V, 9 giugno 2023 n. 5665, che ribadisce peraltro l'interpretazione sostanzialistica a suo tempo affermata da Tar Piemonte, Sez. I, 06/02/2015, n. 250 e Consiglio di Stato, Sez. V, 12 gennaio 2015 n. 32.

<sup>2</sup> vedi nota n.1.