



**“SERVIZIO DI PRESIDIO DEI VARCHI DI ACCESSO ALL’AREA  
STERILE, SERVIZIO DI CONTROLLO DELLE AREE STERILI  
PORTUALI DA SVOLGERSI CON L’AUSILIO DI SISTEMI TVCC  
E SERVIZIO DI INSTRADAMENTO AUTO NEL PORTO DI  
CAGLIARI” – CIG: 7843881F5B**

**RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA  
di cui all’art. 23 del D.Lgs. 50/2016**

## **Art. 1 Oggetto dell'appalto - definizioni**

L'appalto ha per oggetto il servizio di presidio dei varchi di accesso all'area sterile, il controllo delle aree sterili da svolgersi con l'ausilio di sistemi TVCC (videosorveglianza tramite telecamere a circuito chiuso) presso la centrale operativa dell'AdSP, nonché il servizio di instradamento auto da svolgersi nei periodi estivi.

## **Art. 2 - Durata dell'appalto ed importo a base di gara**

La durata dell'appalto è di anni **tre**, decorrenti dalla data di consegna del servizio, prevista per il giorno **01.09.2019**.

È, inoltre, prevista, ad insindacabile giudizio dell'AdSP, anche la possibilità di proroga del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.

La proroga contempla la clausola di risoluzione espressa che opera dal primo giorno del mese successivo a quello di sottoscrizione del contratto per l'affidamento del servizio al nuovo contraente a cui è stato affidato il servizio a conclusione della nuova gara d'appalto.

L'importo complessivo triennale dell'appalto a base di gara è di € **€ 6.346.064,00, di cui € 6.326.064,00 per servizi ed € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, è così determinato:**

<i>Costo medio stimato G.P.G:</i>	<b>€ 25,00/h</b>
<i>Numero ore annue:</i>	<b>73.894</b>
<i>Importo annuo:</i>	<b>€ 1.847.350,00</b>
<i>Costo medio stimato movieri:</i>	<b>€ 15,00/h</b>
<i>Numero ore annue:</i>	<b>1.000</b>
<i>Importo annuo:</i>	<b>€ 15.000,00</b>
<i>Durata appalto:</i>	<b>anni 3</b>
<i>Importo complessivo dell'appalto:</i>	<b>€ 5.587.050,00</b>
<i>Oneri per la sicurezza:</i>	<b>€ 20.000,00</b>
<i>Importo complessivo dell'appalto:</i>	<b>€ 5.607.050,00</b>

L'importo a base d'asta è determinato con riferimento alle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (D.M. 21/03/2016).

Il costo complessivo della manodopera stimato dall'AdSP ammonta ad € 1.280.000,00

### ART. 3 - Articolazione e descrizione del servizio

Il servizio di vigilanza è calcolato sulla seguente articolazione oraria:

<b>VARCO E</b> N° 2 G.P.G*365gg	07,00-20,00	9.490
<b>VARCO PEDONALE E CHECK-POINT</b> N° 4 G.P.G*365gg N° 4 G.P.G*122gg	17,00-20,00 17,00-20,00	4.380 1.464
<b>VARCO I</b> N° 3 G.P.G*365gg	H24	26.280
<b>NAVI DA CROCIERA</b> STIMA COMPLESSIVA ANNUA		6.000
<b>TERMINAL RINFUSE</b> N° 1 G.P.G*365gg	H24	8.760
<b>SERVIZIO CONTROLLO IMPIANTI</b> N° 2 G.P.G*365gg	H24	17.520
<b>MONTE ORE ANNUO G.P.G.</b>		73.894
<b>MONTE ORE ANNUO INSTRADAMENTO</b>		1.000

Il suddetto quadro prestazionale potrà subire variazioni, in più o in meno, per adeguamento del servizio all'operatività portuale, anche oltre il 20%.

Le variazioni potranno eventualmente riguardare anche una diversa localizzazione dei presidi e/o modifiche di orario per adeguamenti ai traffici portuali.

Il servizio ai varchi è così articolato:

#### **Varco E - (Porto Storico- Sant'Agostino):**

Accesso dedicato principalmente ai veicoli che devono imbarcarsi, muniti di valido titolo di viaggio e ai veicoli degli operatori portuali muniti di autorizzazione rilasciata dall'AdSP o comunque legittimati all'accesso.

Il varco è dotato di garitta e di impianto a sbarre comandato a distanza, nonché di cancello di apertura e di chiusura.

L'impresa, con proprio personale, dovrà provvedere a rendere attivo il varco mediante l'apertura e la chiusura del cancello secondo le indicazioni impartite dall'AdSP.

Le **G.P.G.** dovranno controllare che i soggetti che accedono in porto siano muniti di regolare autorizzazione o titolo di viaggio, verificandone tra l'altro la corrispondenza con il documento di identità e, altresì, informare gli stessi delle limitazioni imposte in area sterile.

Il servizio dovrà essere effettuato con n° **2 G.P.G.** per **365** giorni l'anno e sarà operativo dalle ore **7,00 alle ore 20,00**.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale la Control Room in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che potranno riguardare il potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

#### **A) Varco pedonale e Checkpoint:**

Il varco pedonale è destinato ai passeggeri che accedono in porto per imbarcarsi su navi passeggeri o navi da crociera ed è collegato direttamente al checkpoint.

Le **G.P.G.** dovranno verificare che i soggetti che accedono in porto siano muniti di regolare titolo di viaggio o autorizzazione, verificandone tra l'altro la corrispondenza con il documento di identità e, altresì, informare i medesimi circa le limitazioni vigenti nell'area di Security nonché sulle modalità di accesso all'imbarco.

Il servizio dovrà essere effettuato con n° **4 G.P.G.** per **365** giorni l'anno e sarà operativo dalle ore **17,00 alle ore 20,00**.

Durante il periodo estivo, a decorrere dal 1 Giugno e fino al 30 Settembre, il servizio dovrà essere garantito con la presenza di ulteriori **n° 4 G.P.G.**, dalle ore **17,00 alle ore 20,00**.

Le **G.P.G.** dovranno effettuare le operazioni di controllo sui bagagli mediante l'uso degli strumenti radiogeni, portali metal detector, rilevatore traccia esplosivi e strumenti per il controllo sotto scocca installati dall'AdSP e compilare l'apposito modulo di riscontro.

Le **G.P.G.** dovranno, inoltre controllare, all'esterno del checkpoint, le vetture in accesso dal

varco Sant'Agostino, con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO.

Il servizio dovrà essere svolto da **G.P.G.** di sesso maschile e da **G.P.G.** di sesso femminile, in pari numero.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale la Control Room in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che potranno riguardare il potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

La chiusura del varco dovrà sempre e comunque essere autorizzata dalla centrale operativa.

#### **B) Varco 1 (Porto Storico - Dogana):**

La vigilanza dovrà essere effettuata con **n° 3 G.P.G. per 365 giorni l'anno per 24 ore giorno.**

L'accesso è dedicato principalmente al transito dei mezzi pesanti destinati all'imbarco ed ai soggetti operanti a vario titolo in ambito portuale ed in possesso di specifica autorizzazione rilasciata dall'**AdSP** o comunque legittimati all'accesso, verificandone, se del caso, la corrispondenza con il documento di identità e comunque secondo le modalità definite nelle istruzioni di servizio,

Le **G.P.G.** dovranno, inoltre, effettuare, sui mezzi in transito, i controlli con l'ausilio degli specchi di ispezione nelle percentuali che verranno comunicate, compilando l'apposito modulo di riscontro.

Il varco è dotato di garitta e di impianto a sbarre comandato a distanza.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale la Control Room in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che

potranno riguardare il potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

### **C) Varco O e Varco 2**

I suddetti varchi verranno aperti solamente a seguito di particolari esigenze di operatività portuale, in fase di imbarco e sbarco da navi che ormeggiano nella zona ovest del porto.

Nel caso in cui vengano aperti i suddetti varchi, verranno destinate al presidio, una GPG del Varco 1 e una GPG del Varco E. verranno destinate

In ogni caso il PFSO provvederà a trasmettere, settimanalmente, le esigenze.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale la Control Room in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che potranno riguardare il potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

### **D) Navi da crociera:**

Il varco pedonale e checkpoint verrà reso operativo ogniqualvolta risulti necessario per l'imbarco di passeggeri su navi da crociera e, pertanto, lo stesso ha caratteristiche di temporaneità.

Il suddetto servizio dovrà essere garantito da **n° 3 G.P.G.** per nave.

Inoltre dovrà essere assicurata la vigilanza, da realizzarsi sotto bordo e dovrà essere effettuata da **n° 1 G.P.G.** per nave, per il numero delle ore che il PFSO riterrà necessario.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale la Control Room in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che potranno riguardare il

potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

La chiusura del varco dovrà sempre e comunque essere autorizzata dalla centrale operativa. Sulla base dei dati statistici in possesso dell'AdSP si prevede un impiego di circa **n° 4 G.P.G.** per nave per un totale di 6000 ore annue.

#### **E) Terminal Rinfuse (Porto Canale):**

La vigilanza dovrà essere effettuata con **n° 1 G.P.G** per **365** giorni l'anno **per 24 ore giorno e n° 1 GPG** per **365** giorni l'anno, **dalle ore 20,00 alle ore 06,00.**

Il varco è dotato di garitta e di impianto a sbarre comandato a distanza.

In caso di necessità la **G.P.G.** dovrà provvedere ad aprire e chiudere in cancello installato prima della sbarra.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale la Control Room in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che potranno riguardare il potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

#### **Servizio di controllo delle aree sterili**

Il servizio di controllo delle aree sterili dovrà svolgersi presso la centrale operativa che contiene tutti i terminali degli impianti di videosorveglianza e antintrusione e dovrà risultare presidiata, normalmente, da **n. 2 G.P.G. per 365** giorni l'anno **per 24 ore giorno.**

Durante le ore d'imbarco, in caso di necessità, **una G.P.G.** potrà essere destinata all'utilizzo del sistema fisso di ispezione sottoscocca veicolare installato sul Varco E (Porto Storico - Sant'Agostino).

In risposta alla segnalazione di intrusioni o altri episodi sospetti che si verifichino presso un impianto portuale uno degli addetti operanti presso la centrale operativa dovrà immediatamente segnalare l'accaduto al PFSO e attenersi agli ordini dal medesimo impartiti.

Per nessun motivo dovrà essere sospeso il presidio alla Control Room.

Le **G.P.G.** operanti presso la centrale operativa dovranno mantenere contatti con il personale dell'Ufficio Security dell'**AdSP**, della Capitaneria di Porto, di tutte le Forze dell'Ordine in merito all'applicazione delle misure e procedure di sicurezza e delle Agenzie marittime per le informazioni riguardanti sia gli aggiornamenti sugli orari di arrivo e partenza delle navi sia sul numero di veicoli/passeggeri in imbarco sulle unità di linea passeggeri e in transito e imbarco rispetto alle unità da crociera.

Su registri predisposti all'uso dovranno essere altresì annotate le chiamate telefoniche entranti e uscenti dalla centrale operativa e ogni accadimento degno di nota.

### **Instradamento auto**

Nei periodi estivi, a partire dal 15 giugno e fino al 15 settembre, verrà attivato un servizio di instradamento delle auto da destinare all'imbarco.

Detta attività dovrà essere svolta, sulla base delle esigenze manifestate dal PFSO a seguito delle indicazioni fornite dalle Compagnie di Navigazione, da un minimo di 2 persone ad un massimo di 8 persone, e comunque con un preavviso minimo di 24 ore.

Sulla base dei dati statistici in possesso dell'**AdSP** si prevede un totale di **1000 ore/anno**.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità impartite dal PFSO.

In mancanza di personale esperto l'Impresa dovrà, a propria cura e spese, formare gli stessi mediante appositi corsi tenuti dal personale dell'**AdSP**.

### **Art. 4 - Caratteristiche del servizio**

Il servizio, ad **eccezione del servizio di instradamento**, dovrà essere espletato con personale abilitato all'*esercizio dell'attività di vigilanza armata (Guardie Particolari Giurate)* - ai sensi della normativa vigente, nel rispetto delle disposizioni cui al DM 154/2009 e al DM 115/2014.

Il servizio è pagato in funzione delle ore di lavoro effettivamente svolte.

Il corrispettivo per ogni ora di lavoro si riferisce indifferentemente al servizio diurno, notturno e/o festivo.

Il corrispettivo per le maggiori ore di lavoro richieste dall'**AdSP** è determinato dal corrispettivo orario moltiplicato per le ore di lavoro effettivamente svolte.

### **Art. 5 - Quadro economico dell'appalto**

<i>Importo complessivo del servizio:</i>	€	<b>5.587.050,00</b>
<i>Oneri per la sicurezza:</i>	€	<b>20.000,00</b>



*Importo complessivo dell'appalto:* € **5.607.050,00**

**Somme a disposizione:**

Spese pubblicazione € 6.500,00

Commissione giudicatrice € 20.000,00

Spese tecniche € 112.141,00

Contributo ANAC € 800,00

Imprevisti € 10.000,00

***Totale somme a disposizione*** € **149.441,00**

***IVA 22%*** € **1.237.181,00**

**Art. 6 - Documenti allegati alla presente relazione**

Costituiscono parte integrante e sostanziale della presente relazione i seguenti documenti:

- 1) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 2) Schema di contratto;
- 3) D.U.V.R.I.;
- 4) ALLEGATO 1 – Planimetria individuazioni nuovi varchi accesso all'area sterile;
- 5) ALLEGATO 2 – Planimetria sovrapposizione nuovi e vecchi varchi

Cagliari, 20.03.2019

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Antonella Pillitu

