

| | | |
|--|---|---|
| | | |
| | <i>AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI</i> | |
| | <i>SARDEGNA</i> | |
| | Oggetto: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER | |
| | L’AFFIDAMENTO DELL’ INCARICO PROFESSIONALE PER LA | |
| | PROGETTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA | |
| | ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI | |
| | REALIZZAZIONE DI UN PIAZZALE NELL'AREA STERRATA | |
| | PRESSO IL PORTO COCCIANI. | |
| | CUP: B91B21002450005 - CIG: 942566941F | |
| | CONTRATTO TELEMATICO REP. N. _____ DEL __. __. 2022 | |
| | TRA | |
| | Il Prof. Avv. Massimo Deiana, nato a Cagliari il 12.06.1962, il quale | |
| | interviene nel presente contratto non in proprio, ma quale rappresentante | |
| | legale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna (P.IVA. | |
| | 00141450924), ai sensi dell’art. 8, comma 2, della legge 28.01.1994 n. 84, | |
| | giusto D.M. n. 369 del 17.07.2017, di seguito denominata “ AdSP ”; | |
| | E | |
| | Il Sig. _____ nato a _____ il ____/____/____ C.F.: _____, | |
| | residente in _____, Via _____ n. _____, CAP _____, domiciliato | |
| | presso la sede legale della Professionista _____ di _____, il quale | |
| | interviene nel presente atto in qualità di _____, con sede | |
| | legale in _____, _____, _____, C.F. _____ e P.I. n. _____, di | |
| | seguito nel presente atto, per brevità, denominato “ Professionista ”. | |
| | PREMESSO CHE | |
| | | |
| | | 1 |

- con Decreto n. _____/2022 venivano approvati gli atti di Gara e indetta la procedura aperta per “L’AFFIDAMENTO DELL’ INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PIAZZALE NELL'AREA STERRATA PRESSO IL PORTO -----

- sulla base delle risultanze dei verbali delle sedute di gara, il RUP ha proposto l’aggiudicazione in favore del “**Professionista**” che ha offerto un ribasso del __, % corrispondente ad un importo di € _____,-----

- con Decreto n. xxx del xx/xx/2022 la gara di cui trattasi è stata definitivamente aggiudicata al “**Professionista**”, per un importo complessivo di € _____ e corrispondente ad un ribasso d’asta del _____ % -----

Tutto ciò premesso, le parti, riconosciuta, accettata e ratificata la precedente narrativa, come parte integrante e sostanziale del presente atto,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Generalità, oggetto e corrispettivo del servizio

Il Prof. Avv. Massimo Deiana, nato a Cagliari il 12.06.1962, il quale interviene nel presente atto non in proprio, ma quale rappresentante legale dell’AdSP, affida al **Professionista** _____, che accetta a mezzo del Sig. _____, l’espletamento del servizio di cui all’oggetto, nell’integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, per un importo complessivo di € _____, di cui € _____ per il servizio, corrispondente ad un ribasso del _____ % -----

Art. 2 - Pagamenti in acconto

L'anticipazione è fissata nella percentuale massima del 20%, dell'importo contrattuale e dev'essere corrisposta al **Professionista** entro quindici giorni dall'effettivo inizio del Servizio, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale. Il corrispettivo relativo all'incarico di progettazione e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, nonché alle attività relative connesse ed accessorie, sarà corrisposto secondo le modalità previste dall'articolo 29 del Capitolato. -----

Art. 3 - Pagamento della rata di saldo

La rata di saldo, unitamente alle ritenute, nulla ostando, verrà pagata entro 30 giorni decorrenti dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione, previa presentazione della relativa fattura elettronica, dopo la verifica della regolarità contributiva e fiscale. -----

Art. 4- Tracciabilità flussi finanziari

Con la sottoscrizione del presente contratto il **Professionista** assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3, comma 8, della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni (D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito con modificazioni in Legge 17/12/2010 n. 217) e dalle Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n.8 del 18 novembre 2010 e n.10 del 22 dicembre 2010. Ai sensi e per gli effetti di tale normativa, il pagamento delle prestazioni oggetto del presente contratto sarà effettuato solo tramite bonifico bancario, con accredito sul seguente conto corrente bancario dedicato, con le seguenti coordinate, come comunicato dal **Professionista** in data _____ 2022 (ns. prot. n....); Banca Con sede in... Via __, n.... IBAN;-----

Le Persone delegate ad operare sul conto corrente per il versamento dei pagamenti in acconto e del saldo finale sono: Signor _____, nato a _____, il _____ C.F. _____

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto. -----

Le fatture dovranno essere emesse con gli estremi della banca, del relativo codice IBAN, nonché del Codice Identificativo della Gara (CIG) relativo al presente appalto. -----

Il **Professionista** si impegna a comunicare all'**AdSP** ogni successiva modifica parziale o totale dei dati e nominativi suindicati, nel rispetto dei termini del comma 7, art. 3 della legge 136/10 già citata, come modificato dall'articolo 7, comma 1, lettera a), legge n. 217 del 2010. -----.

Al fine di consentire all'**AdSP** di assolvere all'obbligo di verifica di cui al comma 9, art. 3 della già citata legge 136/2010, Il **Professionista** si impegna a trasmettere copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate ai lavori, servizi e forniture oggetto del presente contratto, nei quali è inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010. -----

Il **Professionista** si impegna a dare immediata comunicazione all'**AdSP** ed alla Prefettura – ufficio territoriale del Governo della provincia di Cagliari, della notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).

Clausola risolutiva espressa: il presente contratto si risolverà in tutti i casi in

cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società

Poste Italiane S.p.A.; -----

Art. 5 - Revisione dei prezzi

Le Parti concordemente dichiarano che non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1, dell'art. 1664 del codice civile, salvo quanto previsto dall'articolo 106 del Decreto Legislativo n. 50/2016, che qui s'intende integralmente richiamato. -----

Art. 6 - Esecuzione e durata del Servizio

La prestazione richiesta riguarda l'esecuzione di tutte le prestazioni inerenti alla Progettazione di cui all'oggetto. -----

Il tempo previsto per la consegna degli elaborati progettuali, come previsto dall'articolo 13 del Capitolato d'Oneri, è complessivamente per tutte le fasi **pari a 90 giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di avvio risultante da apposita comunicazione di formale consegna di ogni fase progettuale e in seguito all'approvazione per ogni livello di Progettazione, secondo la tempistica sotto riportata:-----

1) Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica: 25gg naturali e consecutivi a far data dalla lettera di formale consegna.-----

2) Progetto Definitivo: 30gg naturali e consecutivi a far data dalla lettera di formale consegna e in seguito alla verifica della precedente fase progettuale e della sua approvazione.-----

3) Progetto Esecutivo: 35gg naturali e consecutivi a far data dalla lettera di formale consegna e in seguito alla verifica della precedente fase progettuale e della sua approvazione. Da precisare che la durata effettiva dell'appalto però sarà determinata sulla base dei tempi indicati dall'aggiudicatario in sede di

offerta, secondo il cronoprogramma presentato dallo stesso, nel quale verrà specificato il tempo ritenuto necessario per eseguire ognuno dei tre livelli di progettazione previsti. I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione. Sono fatti salvi i casi di sospensione del contratto di cui all'art. 107 D. Lgs. 50/216 ss.mm.ii..

Art. 7 – Penali

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione del servizio ai sensi dell'art. 113 bis del D.lgs 50/2016 e dell'art. 33 del Capitolato d'Oneri, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo verrà applicata una penale pari a euro **1 per mille (diconsi euro uno ogni mille)** dell'ammontare netto del singolo incarico. -----

La penale trova applicazione anche in caso di ritardo:-----

a) nell'inizio del Servizio rispetto alla data fissata dal RUP per la consegna dello stesso;-----

b) nell'inizio del Servizio per mancata consegna o per inefficacia del verbale di consegna imputabili all'appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;-----

c) nella ripresa seguente un verbale di sospensione del Servizio;-----

d) nel rispetto dei termini imposti dal RUP per eventuali integrazioni o modifiche.-----

L'importo complessivo delle penali non potrà superare il 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale. -----

Le penali verranno contabilizzate e detratte in occasione del pagamento

immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.--

Qualora per imperizia del Professionista, all'Ente dovesse essere revocato il finanziamento di cui alle risorse FSC - Fondo per lo sviluppo e la coesione, l'Ente stesso si rivarrà nei confronti del Professionista stesso nei termini di legge.-----

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'AdSP a causa dei ritardi.

Art. 8 - Garanzie

Il **Professionista**, ai sensi all'articolo 93 comma 10) del decreto legislativo n. 50 del 2016, non dovrà prestare la garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D. L.gs 50/2016.

Dovrà presentare in conformità a quanto previsto all'articolo 34 del Capitolato, idonea polizza assicurativa di Responsabilità Civile Professionale in corso di validità per lo svolgimento delle attività di propria competenza, che copra anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, o perdita del finanziamento.. -----

Art.9 – Collaudo e Verifica di Conformità

La verifica di conformità potrà essere sostituita dal certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'articolo 102 L.gs 50/2016 comma 2, e sarà emesso entro il termine perentorio di 6 mesi dall'ultimazione delle prestazioni ed ha carattere provvisorio, esso assume carattere definitivo trascorsi 2 anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, la verifica di conformità o

certificato di regolare esecuzione si intende tacitamente approvata anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi dalla scadenza del medesimo termine.-----

Art. 10 - Subappalto

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice, ove previste. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica. Non può, in ogni caso, essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto. La prevalente esecuzione del contratto è riservata all'affidatario, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. -----

Art. 11 - Obblighi del Professionista e dei subappaltatori nei confronti dei propri lavoratori

Il **Professionista** e gli eventuali subappaltatori sono obbligati ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi. Il **Professionista** e gli eventuali subappaltatori sono obbligati a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, comprese le

norme in materia di prevenzione infortuni, di igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro.-----

Art. 12 - Oneri e obblighi a carico del Professionista

Sono a carico del **Professionista**, gli oneri e gli obblighi di cui al presente contratto, quelli specificamente indicati all'art. 23 del Capitolato d'Oneri e negli ulteriori documenti di gara. In particolare, il **Professionista** si obbliga all'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del presente Contratto con la massima professionalità e competenza, secondo standard di elevato livello qualitativo.

Art. 13 – Proroghe

Il Responsabile del Procedimento potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili all'Aggiudicatario. La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive. -----

Art. 14 - Cessione del contratto

La cessione del presente contratto è vietata sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. -----

Art. 15 - Risoluzione

L'**AdSP** ha facoltà di risolvere il contratto nei casi e secondo le previsioni di cui all'art. 108 del Decreto Legislativo 50/2016. -----

Art. 16 - Rescissione

L'**AdSP** ha diritto di recedere dal presente contratto, in qualunque momento, secondo le modalità di cui all'art. 109 del Decreto Legislativo n. 50/2016.-----

Art. 17 - Definizione delle controversie

Per la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente il foro di Cagliari. Nelle more della risoluzione di eventuali controversie Il **Professionista** non può rallentare o sospendere l'attività, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'**AdSP**.-----

Art. 18 - Domicilio

Il **Professionista** dichiara espressamente di eleggere il proprio domicilio nel Comune di _____ (), Via _____, C.A.P. _____.

Art. 19- Documenti

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto le Parti fanno riferimento agli atti di gara e alla documentazione depositata presso l'**AdSP** che il **Professionista** dichiara espressamente di conoscere (come da dichiarazione in sede di offerta), e che qui si intende integralmente riportata, anche se non materialmente allegata. Le Parti rinviando, altresì, alle norme del Codice civile in quanto compatibili. Sono parte integrante del contratto di appalto, anche se non materialmente allegati: -----

a) il Capitolato d'Oneri d'Appalto;-----

b) offerta Tecnica ed Economica in sede di Gara;-----

c) garanzie.-----

Art. 20 - Trattamento dati personali

L'**AdSP** tratterà i dati personali esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali ai sensi del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento Unione Europea 679/2016. -----

Art. 21 - Spese

Tutte le spese del presente contratto, o ad esse inerenti e conseguenti, anche future, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico del **Professionista**

senza diritto di rivalsa. Il presente contratto è soggetto ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine (attualmente 16,00 euro ogni quattro facciate). L'atto è regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo mediante il versamento di € _____, _____ corrispondente all'apposizione di n. _____ marche da bollo dell'importo di € _____, _____.

Art. 22 - Norme finali

Le presenti clausole prevalgono, qualora in contrasto, con quanto previsto nei documenti di gara. Il presente atto redatto su supporto informatico non modificabile, composto da n. _____ pagine, viene sottoscritto mediante apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 codice dell'amministrazione digitale (CAD). -----

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna-----

Prof. Avv. Massimo Deiana-----

Professionista-----

Sig. -----