

	AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA	
	Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Edifici civili e industriali - categoria OG1” e “Impianti tecnologici - categoria OG11”.	
	Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm. e ii. CIG: 9686601405	
	LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E RIMODULAZIONE SPAZI DEL PORTO COMMERCIALE DI SANTA TERESA GALLURA”.	
	CIG DERIVATO CIG xxxxxxxxxx	
	Contratto applicativo telematico n. X del _____ REP.N. ____ del _____	
	TRA	
	Il Prof. Avv. Massimo Deiana, nato a Cagliari il 12.06.1962, il quale interviene nel presente contratto non in proprio, ma quale rappresentante legale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna (P.IVA. 00141450924), ai sensi dell’art. 8, comma 2, della legge 28.01.1994 n. 84, giusto D.M. n. 369 del 17.07.2017, di seguito denominata “AdSP”;	
	E	
	Il Sig.xxxxxxxxxxxxxx, nato a xxxxxxxx (xx) il XX.XX.XXX, identificato a mezzo di C.I. n. XXXXXX, rilasciata dal Comune di XXXX in data XX.XX.20XX, con validità al _____, residente in _____, Via _____, domiciliato presso la sede legale della Società _____, Via _____ n. __, il quale interviene nel presente atto in qualità di _____ giusto atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo di Impresa rep.	
		1

	_____ fascicolo _____ Registrato a Sassari il _____ n.	
	_____ serie 1T, di seguito denominato Appaltatore.	
	Art. 1- Premesse	
	Il presente contratto applicativo viene stipulato sulla base di quanto stabilito	
	dall'Accordo Quadro sottoscritto con l'operatore economico	
	“ _____ ” in data _____, ed	
	in particolare dall'art. 2 denominato “ <i>Disciplina dell'accordo quadro e dei</i>	
	<i>singoli contratti applicativi</i> ” che prevede che i suddetti interventi devono	
	essere realizzati sulla base di appositi Contratti Applicativi che risultano	
	complementari ed attuativi delle disposizioni dettate dal succitato contratto di	
	Accordo Quadro e delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	Art. 2 - Oggetto e corrispettivo dei lavori	
	Al presente contratto applicativo viene attribuito il CIG derivato	
	_____ relativo all'Accordo Quadro a cui aderisce con CIG	
	principale _____, e ha per oggetto l'esecuzione dei	
	“ _____ ”. L'importo complessivo di contratto	
	è di € _____ comprensivi di € _____ quali	
	oneri per la sicurezza, N.I. IVA ai sensi dell'art. 9, c) 6 del DPR633/72.	
	Art. 3 – Anticipazione e Pagamenti	
	L'anticipazione è fissata nel 30% dell'importo contrattuale e dev'essere	
	corrisposta all'Appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori,	
	subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria di importo pari	
	all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale. I pagamenti saranno	
	effettuati ai sensi dell'art. 6 del Contratto d'appalto Rep. _____ del	

	_____ .	
	Art. 4 - Tracciabilità flussi finanziari	
	Ai sensi di quanto previsto all'art. 3 – Tracciabilità dei flussi finanziari del	
	contratto principale dei lavori in oggetto Rep. ____ del _____, il	
	pagamento delle prestazioni del presente contratto, sarà effettuato solo tramite	
	bonifico bancario, con accredito sul seguente conto corrente bancario dedicato,	
	con le seguenti coordinate:	
	Le Persone delegate ad operare sul conto corrente per il versamento dei	
	pagamenti in acconto e del saldo finale sono:	
	Le Persone delegate ad operare sul conto corrente per il versamento dei	
	pagamenti in acconto e del saldo finale sono:	
	Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti	
	idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di	
	risoluzione del contratto. Le fatture dovranno essere emesse con gli estremi	
	della banca, del relativo codice IBAN, nonché del Codice Identificativo della	
	Gara (CIG) derivato relativo al presente contratto applicativo.	
	La fattura sarà intestata all' Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna	

	- Molo Dogana- Porto di Cagliari 09126 Cagliari, con i seguenti dati:	
	Codice Univoco Ufficio: NO2G5P- Nome dell'Ufficio: Ufficio territoriale	
	Olbia - Codice Fiscale: 00141450924.	
	Art. 5 - Revisione dei prezzi	
	Si rimanda a quanto previsto all'art. 4 – Revisione dei prezzi, del contratto	
	principale dei lavori in oggetto	
	Art. 6 - Esecuzione e durata dei lavori	
	Il termine per l'esecuzione delle opere di cui al presente contratto applicativo è	
	fissato in giorni __ (_____) naturali e consecutivi decorrenti dalla data	
	del verbale di consegna dei lavori. Qualora, per causa ad essa non imputabile,	
	l'Appaltatore non fosse in grado di ultimare i lavori nel termine citato può	
	chiedere la proroga presentando richiesta motivata nei termini di cui all'art. 107	
	comma 5 del D.lgs 50/2016.	
	Art. 7 - Penali	
	Si rimanda a quanto previsto all'art. 6 Penali del contratto principale dei lavori	
	in oggetto Rep. _____ del _____.	
	Art. 8 - Pagamento della rata di saldo	
	Si rimanda a quanto previsto all'art.7 – Pagamento della rata di saldo del	
	contratto principale dei lavori in oggetto _____.	
	Art. 9 - Varianti	
	L'AdSP si riserva la facoltà di richiedere modifiche e/o varianti del contratto di	
	appalto ai sensi dell'articolo 106 del Decreto Legislativo n. 50/2016.	
	Art. 10 - Programma esecutivo	
	Le parti, per quanto attiene al programma esecutivo dei lavori rinviando	

	espressamente alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto,	
	nei documenti progettuali e nel Decreto Legislativo n. 50/2016.	
	Art. 11 - Garanzie	
	L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 103 del D. L.gs 50/2016 e in conformità a	
	quanto richiesto nel Bando di gara, ha costituito una garanzia fideiussoria di €	
	970.754,40, mediante polizza fideiussoria n. 11000110025457 in data	
	17.02.2021, avente validità dalla data di stipula del contratto fino al giorno di	
	emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare	
	esecuzione. L'Appaltatore, si impegna a presentare, almeno 10 giorni prima	
	della consegna dei lavori, ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del D. L.gs	
	50/2016, una polizza assicurativa che tenga indenne l'AdSP da tutti i rischi di	
	esecuzione, che copra i danni subiti dalla stessa a causa del danneggiamento o	
	della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti,	
	verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, comprensiva della garanzia di	
	responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori , con i	
	seguenti massimali:	
	Partita 1 – per le opere oggetto del contratto: € 3.521.520,00,	
	Partita 2 – per le opere preesistenti: € 500.000,00,	
	Partita 3 – per demolizioni e sgomberi: € 500.000,00,	
	RCT € 5.000.000,00.	
	La suddetta polizza decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data	
	di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare	
	esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori	
	risultante dal relativo certificato. Le suddette garanzie dovranno essere redatte	
		5

	secondo il DM MISE 19.01.2018 n. 31.	
	Art. 12 - Piano operativo di sicurezza	
	Ai sensi dell'art. 13 del Contratto d'appalto Rep. ____ del _____,	
	l'Appaltatore si impegna a predisporre e consegnare il Piano Operativo di	
	Sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative	
	responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.	
	Art.13 - Collaudo	
	Si rimanda a quanto previsto all'art.11 – Certificato di regolare esecuzione del	
	contratto principale dei lavori in oggetto Rep. _____.	
	Art. 14 - Cessione del contratto	
	La cessione del presente contratto è vietata sotto qualsiasi forma; ogni atto	
	contrario è nullo di diritto.	
	Art. 15 - Subappalto	
	L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui	
	all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;	
	Art. 16 - Obblighi dell'Appaltatore e dei subappaltatori nei confronti dei propri lavoratori	
	Si rimanda a quanto previsto all'art.– Obblighi dell'appaltatore e dei	
	subappaltatori nei confronti dei propri lavoratori del contratto principale dei	
	lavori in oggetto _____.	
	Art. 17 - Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore	
	Si rimanda a quanto previsto all'art – Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore	
	del contratto principale dei lavori in oggetto Rep. _____.	
	Art. 18 - Risoluzione	

	L'AdSP ha facoltà di risolvere il contratto nei casi e secondo le previsioni di	
	cui all'art. 108 del Decreto Legislativo 50/2016.	
	Art. 19 - Rescissione	
	L'AdSP ha diritto di recedere dal presente contratto, in qualunque momento,	
	secondo le modalità di cui all'art. 109 del Decreto Legislativo n. 50/2016.	
	Art. 20 - Definizione delle controversie	
	Per la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto	
	sarà competente il foro di Cagliari. Nelle more della risoluzione di eventuali	
	controversie l'Appaltatore non può rallentare o sospendere l'attività, né	
	rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'AdSP.	
	Art. 21 - Domicilio	
	Ai sensi dell'art. 2, c. 1 del Decreto 19 aprile 2000, n. 145, l'Appaltatore elegge	
	il proprio domicilio presso la sede legale della Società _____, Via	
	_____ n _____ – pec: _____	
	Art. 22 - Documenti	
	Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto le Parti fanno	
	riferimento agli atti di gara e alla documentazione depositata presso l'AdSP che	
	l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere (come da dichiarazione in	
	sede di offerta), e che qui si intende integralmente riportata, anche se non	
	materialmente allegata. Le parti rinviando, altresì, alle norme del Codice civile	
	in quanto compatibili. È parte integrante del presente contratto applicativo,	
	anche se non materialmente allegato, il progetto per i	
	“ _____	
	_____”.	
		7

	Art. 23 - Trattamento dati personali	
	L'AdSP tratterà i dati personali esclusivamente per lo svolgimento delle proprie	
	funzioni istituzionali ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento	
	Unione Europea 679/2016.	
	Art. 24 - Codice di comportamento per i dipendenti e collaboratori	
	L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62	
	(Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) s'impegna ad osservare e	
	far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo gli obblighi di condotta di	
	cui al Codice di Comportamento per i dipendenti dell'Autorità di Sistema	
	Portuale, facente parte del vigente Piano triennale anticorruzione e trasparenza	
	di questa AdSP (disponibile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito	
	istituzionale www.adspmaredisardegna.it), obbligandosi altresì - per quanto ivi	
	non previsto - ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi	
	titolo gli obblighi di condotta di cui al predetto D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62,	
	per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta.	
	Art. 25 - Spese	
	Tutte le spese del presente contratto, o ad esse inerenti e conseguenti, anche	
	future, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico dell'Appaltatore	
	senza diritto di rivalsa. Le parti convengono che il presente atto venga registrato	
	solo in caso d'uso. L'atto è regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo mediante	
	il versamento di € 48,00 corrispondente all'apposizione di n. 3 marche da bollo	
	dell'importo di € 16.00.	
	Art. 26 - Norme finali	
	Le presenti clausole prevalgono, qualora in contrasto, con quanto previsto nei	

documenti di gara. Il presente atto redatto su supporto informatico non modificabile, composto da n. 9 pagine, viene sottoscritto mediante apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 codice dell'amministrazione digitale (CAD).

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

Prof. Avv. Massimo Deiana

L'Appaltatore

Sig. _____